

**Téma****ČR přichází neúměrnou délkou stavebního řízení o desítky miliard korun**

Současná zcela nevyhovující úprava stavebního práva Česko nejen sráží za řadu rozvojových zemí, ale též připravuje o desítky miliard korun. „Když trvá získat stavební povolení pět a více let, výsledný dům je nejen morálně zastaralý, ale především o třetinu dražší, protože za tu dobu stoupla cena stavebních prací,“ říká předseda České komory architektů (ČKA) Jan Kasl.

Kasl oceňuje, že Ministerstvo pro místní rozvoj promítlo do přípravy nového stavebního zákona velkou část z deseti tezí, které pro rekodifikaci sepsala ČKA už před více než dvěma roky. „Jen komplexní změna legislativy nám umožní zkrátit povolování staveb na jeden rok, držet tak krok s technologickými a environmentálními trendy a ČR zůstane konkurenceschopná v kontextu okolních zemí. Ty nám utíkají, jak ukazuje žebříček Doing Business mapující složitost stavebního řízení, ve kterém je například Polsko o více než sto příček před námi,“ dodává ministryně Klára Dostálová.

Nový stavební zákon, který má začít platit od roku 2021 a bude účinný v polovině roku 2023, chce přinést nové uspořádání stavební správy, dodržování lhůt a integraci orgánů do státní stavební

**Tarzani v oblecích**

Vážené čtenářky a čtenáři,

nestavět je drahé, jak se dočtete v úvodním článku, ale i stavět se může prodrazdit. Přímo před námi probíhají zemní práce na výměně plynovodu, což samo o sobě přináší komplikace v dopravě i běžném životě obyvatel. Jako by ale toho bylo málo, člověk se může těšit na další zpestření každodenní monotónnosti. Přes různobarevné čáry vedoucí po zemi se podařilo překopnout telefonní a internetový kabel, prý kvůli kořenům. Že by opět vítězství přírody nad technikou?

Jinak ale samozřejmě technické vymoženosti zlepšují kvalitu bydlení i pracovních prostředí, jak můžete číst dále.

V rezidenčním segmentu přibývají nízkoenergetické domy, kancelářské budovy cílí na čím dále „zelenější“ certifikáty. Dočtete se i, jaká atraktivní prostředí mohou nabízet, téměř jako v pralese. Nezbývá než držet palce přírodě i technice, aby nacházely společnou řeč.

Petr Bayer, šéfredaktor



správy. Nově už bude existovat pouze jedno řízení, což spolu s minimalizací počtu razítek má zamezit „nekonečnému“ toku odvolání a soudních přezkumů, které proces získání povolení protahují o léta.

„Naše stavební právo je především procesní. Cílem není postavit kvalitní dům, ale mít ho správně povolený. V odvolání proti územnímu rozhodnutí a následně stavebnímu povolení se dnes s oblibou napadají všechna závazná stanoviska dotčených orgánů, každé pak přezkoumává příslušné ministerstvo, a nakonec odpůrce stavby ještě ke všemu vznese námitku systémové podjatost,“ líčí Kasl. „Ochrana veřejného zájmu zůstane zachována, ale nekonečný ping-pong mezi úřady navzájem a úřady a soudy musí skončit. Každý musí mít právo na odvolání, ale v celém procesu jen jednou,“ reaguje Dostálová.

Podle Kasla by měly mít obce možnost prosazovat svá práva již především v územním plánování. Se zástupci největších měst nyní MMR hledá shodu. „Vnímám, že je problém pro velká města vytvořit a schválit v současných legislativních podmínkách územní plány. Na stole je možnost, že obce budou pořizovat územní plány v samostatné působnosti nebo v přenesené působnosti jako dosud. Se soudci zároveň jednáme o tom, jakou právní formou by byly vydávány územní plány,“ poznamenává Dostálová.

Ministryně se dohodla s ČKA na spolupráci při transformaci brněnského Ústavu územního rozvoje, který je organizační složkou ministerstva. Do budoucna by z něj mohlo vzniknout vědeckovýzkumné a popularizační pracoviště, které bude sloužit státu také jako datová základna pro plánování infrastruktury a rozvoje. Byl by využitelný například pro tvorbu cenových map nebo typizaci určitých druhů staveb. „První činnost, kterou brzy nově převezme, bude Národní geoportál a příprava Národního územního plánu, jehož vznik už schválili poslanci,“ uzavírá Dostálová.

---

## Nejvíce volných nových bytů je v Praze 5, v centru zůstává nabídka velmi nízká



Počet dostupných nových bytů v nabídkách developerů zůstává na pražském rezidenčním trhu stále velmi nízký. Dlouhodobě se nejvíce bytů nabízí v katastru Prahy 5, kde na začátku letošního roku si

zájemci mohli vybírat z 884 nových bytů. Naopak v nejužším centru Prahy je situace zcela opačná – ceníky developerů zejí prázdnotou. Vyplývá to ze statistik developerské společnosti Ekospol.

Počet dostupných nových bytů v cenících developerů se už několik let pohybuje pod hranicí 3500. Nabídka tak ani zdaleka nepokryje celoroční poptávku po novém bydlení. „Druhou pozici si drží Praha 9 s 652 nabízenými byty. O třetí místo se přetahují Praha 4 (593 bytů) a Praha 10 (557 bytů),“ říká generální ředitel Ekospolu Evžen Korec.

„Pouhých pět nových bytů nabízejí aktuálně developeři v Praze 1, což je oproti minulému roku výrazný propad. Ještě loni si totiž mohli zájemci v této lokalitě vybírat z šesti desítek bytů. Na předposlední příčku se propadla Praha 3 se 172 nabízenými byty. Několik nových rezidenčních projektů umožnilo Praze 2 odpoutat se od předposledního místa. Na něj se však v následujících čtvrtletích zcela jistě vrátí,“ tvrdí Korec.

**Celý článek čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/nejvice-volnych-novych-bytu-je-v-praze-5-v-centru-zustava-nabidka-velmi/>**

### Investoři kupují v Praze až 65 % bytů, zejména v centru a na metru



Trh s bydlením v Česku bude v roce 2020 po letech růstu stabilnější. Vzhledem k vrcholu hospodářského cyklu nelze letos počítat s rychlým zvyšováním hodnoty nemovitostí. Nedostupnější hypotéky, vysoké ceny a pomalá výstavba budou znamenat, že stále větší část střední třídy se bude stěhovat do pronájmu. „Z našich prodejních dat vyplývá, že v Praze průměrně 65 % lidí kupuje bydlení pro vlastní potřebu, zbývajících 35 % pořizuje

byt na investici. U projektů realizovaných bezprostředně na stanici metra nebo v samotném centru Prahy se mohou investoři na nákupech podílet i 65 %,“ říká ředitel realitní kanceláře Lexxus Peter Višňovský.

„Nejlepší investicí budou menší byty v centru velkých měst nebo byty s vynikající dopravní dostupností. Příjem z nájmu je prakticky garantovaný a případné korekce ceny nemovitosti směrem dolů budou v dlouhodobém horizontu překonány další konjunkturou ekonomiky,“ míní Višňovský.

Rezidenční trh bude těžit ze své relativní stability, protože propad zájmu bude vždy pozvolnější než v komerčním sektoru. „V komerčním sektoru budou výhodnou investicí aktiva s dlouhodobými nájemními smlouvami nebo alternativní aktiva jako studentské bydlení, které investorovi zajistí stabilnější příjem,“ poznamenává výkonný ředitel Savills ČR a SR Stuart Jordan. „Řadu převážně retailových transakcí poznamenává snižování ceny, které je rozumné vzhledem k reálným rizikům.

Očekávání změny fáze hospodářského cyklu přináší nové příležitosti, přičemž investiční strategii bude určovat ochota investora podstupovat riziko," dodává.

Core investice s nízkým výnosem si nejspíš i nadále udrží výkon a charakteristiku bezpečného uložení peněz. Nevýhodou je, že právě do nejbezpečnějšího segmentu se stahují v horších časech vlastníci, banky i investoři. U riskantnějších aktiv dojde k dalšímu zvýšení rizika. To už dnes potvrzuje opatrnější přístup věřitelů.

## Na projektu Tulipa Třebešín zavlála glajcha, poslední etapa má 155 bytů



Čtvrtá a poslední etapa rezidenčního projektu Tulipa Třebešín v Praze 3 zahrnuje 14podlažní bytový dům se 155 byty ve velikostech od 1+kk do 4+kk. Dokončena byla hrubá stavba, předpokládaný termín kolaudace je na podzim letošního roku. „Etapa je ve výstavbě od září 2018. Společně s ní bude finišovat také dostavba 5 viladomů, čímž bude celá čtvrť Tulipa Třebešín dokončena,“ říká manažerka

AFI Europe Elena Pisotchi. Ke koupi jsou poslední dva byty.

Rozsáhlý projekt Tulipa Třebešín bude po dokončení zahrnovat celkem 750 standardních bytů v pěti bytových domech a dále 25 velkometrážních bytů v prémiových viladomech. Součástí areálu je park s relaxačními zónami a také mateřská škola s kapacitou 60 dětí, která je v provozu již od roku 2018.

Komplex se nachází zhruba 5 minut jízdy od stanice metra A Želivského. V blízkosti leží Malešický park, Olšanská poliklinika a řada restaurací i obchodů pro drobné i větší nákupy (mj. obchodní centrum Atrium Flora).

**Tento prostor můžete využít  
pro Vaši reklamu již od 49Kč/cm<sup>2</sup>**

## Ranta Barrandov hlásí dokončení hrubé stavby první etapy se 140 úspornými byty



Rezidenční projekt Ranta Barrandov v Praze má hotovu hrubou stavbu 1. etapy. Zájemci již koupili téměř 50 % bytů, k prodeji zbývá 78 jednotek. Na konec roku je naplánována kolaudace a obyvatelé se budou moci nastěhovat na jaře 2021. Připravuje se také spuštění 2. etapy, celý komplex bude tvořit osm bytových domů.

Realizace byla zahájena loni v lednu, na trh přinese 141 nízkoenergetických bytů

ve finském stylu. Developer je nabízí v dispozicích od 1+kk do 5+kk a velikostech 32 až 140 m<sup>2</sup>. K většině jednotek náleží balkon, terasa či předzahrádka. „V projektu počítáme s řadou komerčních prostor pro drobné obchody a služby, v nichž mohou vzniknout například lékárna či prodejna čerstvého pečiva. Navíc se rozvíjí i sousedství areálu, kde jiný investor plánuje supermarket, další nebytové jednotky a multifunkční sportoviště,“ říká obchodní ředitelka YIT Stavo Dana Bartoňová.

Projekt Ranta Barrandov roste v ulici Wassermannova v městské části Praha 5 s proměnlivou výškou mezi čtyřmi až osmi nadzemními podlažními. O architektonické řešení se postaral ateliér C.A.I.S. architekti, který respektoval rysy skandinávské architektury. Projekt nabídne rovněž park ve vnitrobloku, kde se nacházejí předzahrádky bytů.

## Studentská rezidence v Praze za půl miliardy má hotovu hrubou stavbu



Studentská rezidence vznikající v pražských Holešovicích má dokončenu hrubou stavbu. Rezidence, která celkem přijde na více než 500 milionů korun, se zapojí do mezinárodní sítě THE FIZZ a nabídne studentům v 539 pokojích celkem 675 postelí. Sloužit k ubytování začne od podzimu 2020, ceny se pohybují od 7900 korun za osobu v dvoulůžkovém pokoji a 11 900 korun za jednolůžkový pokoj za měsíc.

„Při návrhu pokojů jsme se inspirovali uspořádáním obytného prostoru na jachtách, kde se efektivně a účelně využije každé místo. Podstatné je, že většina pokojů má svou koupelnu a kuchyňku. Ve společných prostorách jsme připravili prostory pro různou náladu od živějších ke koncertům po klidnější zákoutí k četbě,“ říká architekt projektu Pavel Hnilička. Projekt má dva partnery, Karlín Group a společnost International Campus. Ta po dokončení stavby druhý podíl odkoupí a bude rezidenci provozovat.

Studentská rezidence má osm podlaží s celkovou obytnou plochou přes 16,5 tisíce m<sup>2</sup>. Projekt počítá s restaurací, která bude součástí uličního parteru a bude otevřená pro studenty i veřejnost, dále s party místností, terasou se sky-barem, prostorem na grilování a podzemním parkovištěm pro 71 vozů. Studentům budou sloužit také studovny, dva malé kinosály, multifunkční sál a 3 kuchyně s vybavením. V areálu bude i fitness centrum a úschovna kol. Ze služeb se počítá i s prádelnou.

Stavba vzniká u křižovatky ulic Na Zátorách a Partyzánská, poblíž vlakového nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice. Jedná se o významné pražské rozvojové území, stojící na prahu rozsáhlé transformace v moderní městskou čtvrť. Zároveň je i v blízkosti klidových zón - Stromovky a Tróji.

## Dopravní stavby

### Rekonstrukce uzlu Přerov bude hotova koncem roku 2021

#### za 3,8 mld. Kč



Správa železnic pokračuje v přestavbě uzlu Přerov, po celkové rekonstrukci železniční stanice přišla na řadu výhybna Dluhonice a přilehlé mezistaniční úseky. Dokončení stavebních prací v závěru příštího roku umožní zrychlení vlaků z Prahy do Ostravy a na druhém koridoru spojujícím jižní a severní Moravu. Zruší se také všechny železniční přejezdy, které nahradí silniční nadjezd a lávky pro pěší. Celkové investiční náklady

dosahují téměř 3,8 miliardy Kč.

„Stavba navazuje na již provedenou modernizaci traťových úseků z Přerova do Hranic na Moravě a do Olomouce i na dokončenou první etapu přestavby přerovského uzlu. Nyní přijde na řadu takzvaný triangel, na kterém se nachází také výhybna Dluhonice. Kromě zlepšení jízdního komfortu dojde i ke zvýšení traťové rychlosti a tomu odpovídajícímu zkrácení jízdních dob. Zlepší se rovněž napojení

Dluhonické spojky, které bude odpovídat současnému pravostrannému provozu," popsal generální ředitel Správy železnic Jiří Svoboda.

V rámci stavby bude provedena rekonstrukce železničního spodku a svršku, stejně jako železničních mostů a propustků. V nezbytném rozsahu projdou úpravami elektrická zařízení včetně osvětlení výhybny. Práce se budou týkat rovněž zabezpečovacího a sdělovacího zařízení a současně i trakčního vedení.

Trať z Břeclavi do Bohumína byla poslední na české železniční síti s levostranným provozem vlaků. Po přechodu na pravostranný provoz v závěru roku 2012 dochází ve výhybně Dluhonice ke vzájemnému rušení vlaků jedoucích v přímém směru z Přerova do České Třebové s těmi, které využívají Dluhonickou spojku, tedy odbočnou trať Dluhonice – Prosenice. Cílem stavby je proto vytvoření podmínek pro možnost mimoúrovňového křížení vlaků. Jeho technické řešení bude předmětem třetí etapy rekonstrukce přerovského uzlu. V navrhovaném stavu bude mít výhybna 7 kolejí, rychlost vlaků jedoucích v přímém směru se zvýší až na 130 km/h. Po dokončení prací dojde zde i na dalších úsecích ke zvýšení rychlosti až na 160 km/h. Nově bude výhybna ovládána dálkově z Centrálního dispečerského pracoviště Přerov.

Projekt je spolufinancován EU z programu Nástroj pro propojení Evropy (CEF). Zhotoviteli jsou Eurovia CS, Subterra, Strabag Rail a GJW Praha.

## Praha schválila průzkum chybějící části okruhu, přibudou tunely



Pražští radní rozhodli o zhotoviteli geotechnického průzkumu pro chybějící část Městského okruhu. Je jím společnost SGG-PUDIS Soubor staveb MO, která pro zbývajících 30 % Městského okruhu, Blanku 2, provede 81 vrtů hlubokých mezi 100 až 150 metry. Geotechnický průzkum navazující na dendrologický a biologický průzkum bude stát přibližně 18,8 milionu Kč bez DPH. Bude trvat 10 měsíců a má začít v březnu.

„Geotechnický průzkum poskytne nezbytné informace pro dokumentaci pro územní rozhodnutí a projektanty dokumentace pro územní rozhodnutí. Následujících deset měsíců prozradí zásadní poznatky o vlastnostech hornin v oblasti, podzemních vodách nebo zemině. Některé z poznatků budeme dále podrobovat i laboratorním zkouškám,“ říká náměstek primátora pro dopravu Adam Scheinherr.

Nyní má Praha nové aktualizované řešení nejen trasy Městského okruhu, ale i dotvoření souvisejícího území zpracované do nové urbanisticko-dopravní studie. Sleduje citlivější začlenění dopravní stavby

do urbanizovaného území hlavního města, v důsledku čehož předpokládá větší rozsah tunelových úseků. „Nechceme v Praze dálnici, ale důležitou obchvatovou komunikaci, která bude nábojem i potenciálem pro další rozvoj hlavního města,“ dodal Scheinherr.

### Církvice získají obchvat za 600 milionů korun



Ředitelství silnic a dálnic dnes vyhlásilo výběrové řízení na výstavbu obchvatu obce Církvice ve Středočeském kraji na silnici I/38. Předpokládaná hodnota zakázky dosahuje přibližně 610,3 milionu korun. Práce mají trvat zhruba 28 měsíců. Informuje o tom Věstník veřejných zakázek.

Nově budovaný obchvat je částečně veden v souběhu s železniční tratí v koridoru daném touto tratí a inženýrskými sítěmi plynovodu a ropovodu. Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 31. března 2020.

### Kanceláře

#### Mississippi House v Karlíně je rok před dokončením pronajat z poloviny



Společnost CA Immo podepsala smlouvu s prvním nájemcem v budově Mississippi House v Praze 8, která je aktuálně ve výstavbě. Mezinárodní poradenská společnost Adastra obsadí 7000 čtverečních metrů kancelářských prostor. Více než rok před plánovaným dokončením je Mississippi House pronajata z přibližně 50 %.

V září 2019 zahájila CA Immo výstavbu Mississippi House a Missouri Park,



dvou prémiových kancelářských nemovitostí v komplexu River City Prague. Kancelářský soubor nabídne celkem 20 750 m<sup>2</sup> pronajímatelných prostor (objekt Mississippi 13 380 m<sup>2</sup> a Missouri 7380 m<sup>2</sup>). Dokončení výstavby obou budov je plánováno v létě příštího roku. Investice dosáhne přibližně 66 milionů eur, developer zahájil certifikační proces WELL Core & Shell (Platinum) pro oba kancelářské projekty. Obě budovy budou také splňovat nejvyšší standardy trvalé udržitelnosti podle úrovně LEED Platinum.

„Jelikož jsou naší prioritou dlouhodobé pronájmy, klademe důraz na vytváření budov a prostor v nejlepším zájmu budoucích uživatelů. Díky velmi vysoké kombinaci certifikací WELL a LEED Platinum reagujeme na současné potřeby nájemců, kteří chtějí poskytnout zaměstnancům, spolupracovníkům a klientům atraktivní a zdravé prostředí,“ komentuje ředitel CA Immo v ČR Václav Jonáš.

Mississippi House a Missouri Park doplní kancelářský areál River City Prague, který v současné době zahrnuje tři kancelářské budovy třídy A (Amazon Court, Nile House a Danube House). Obě nové budovy byly navrženy dánským architektonickým studiem Schmidt Hammer Lassen a navazují na vysoký architektonický standard celého areálu. River City Prague se nachází na Rohanském nábřeží přímo u řeky Vltavy a v blízkosti centra města.

Budovy Mississippi House a Missouri Park budou mít 8 nadzemních a 2 podzemní podlaží určené pro parking s kapacitou 230 stání. Plánovaná je také úschovna kol a zázemí pro cyklisty včetně sprch. Součástí architektonického konceptu jsou zelené terasy, flexibilně využitelné kanceláře s dostatkem denního světla a reprezentativní vstupní lobby. Vysokou energetickou účinnost budov bude zajišťovat inteligentní systém osvětlení s dynamickým řízením teploty chromatičnosti a intenzity světla, sledování hladiny CO<sub>2</sub>, pokročilá recyklace odpadů, sběr dešťové vody a využití tepelných čerpadel.

---

## Čtvrtý ročník soutěže Kanceláře roku zná vítěze, poprvé i v regionech



Soutěž Kanceláře roku vyhlásila vítěze 9 soutěžních kategorií, v nichž ocenila atraktivní pracovní prostředí, které je jak inspirující, tak spojené s vysokou efektivitou práce. Výjimečný interiér je navíc

známkou prestiže společnosti, která díky němu působí na klienty ještě profesionálněji. Kromě vyhlášení vítězů soutěžních kategorií udělila letos odborná porota i Speciální cenu napříč všemi kategoriemi

„Těší mě, že stále více firem dbá na atraktivitu pracovního prostředí, spolupracuje s profesionály a klade velký důraz na komunitní prvky pro zpříjemnění času stráveného v kancelářích,“ komentuje výsledky soutěže Radek Procházka, managing partner společnosti Prochazka & Partners, která Kanceláře roku organizuje již čtvrtým rokem. „Každoročně rostoucí zájem o naši soutěž v podobě většího počtu kvalitních přihlášek s sebou samozřejmě nese stále těžší rozhodování odborné poroty. Ta je složená z předních odborníků kancelářského trhu a nezávisle doceňuje nadstandardní realizace v ČR,“ dodal.

Odborná porota složená z předních odborníků kancelářského trhu – Jiří Zavadil (Vitra), Petr Zahálka (Prolinteriér), Oleg Haman (Obec architektů/CASUA), Jaroslav Vendl (SilentLab), Michal Kunc (Atelier Kunc Architectcs), Igor Hobza (monom) a Radek Procházka (Prochazka & Partners) – hodnotila interiéry z hlediska výjimečnosti a designu prostor, inovací (technologické, materiálové, praktické), atmosféry, a především kvality pracovního prostředí a uspokojení potřeb zaměstnanců. Napříč všemi kategoriemi porota ocenila i atraktivitu pracovního prostředí a nakolik je kancelář příjemným a pohodlným místem k práci.

„Vývoj v návrzích kanceláří prošel během posledních pěti let neuvěřitelným posunem. Návrhy jsou dnes zaměřené na volný čas zaměstnanců a jejich spokojenost. Klíčovou roli hraje i firemní kultura, která již v počátku zásadně ovlivňuje návrhy nemovitostí či interiérů – není to tedy jen věc designu, ale celkové péče o lidi ve firmě včetně jejich duševního zdraví. O vítězích nakonec zcela jasně rozhodly osobní návštěvy soutěžních prostor porotou,“ uvedl nováček mezi porotci Haman.

„Mezi nadstandardní služby určitě patří nejen rostoucí počet m<sup>2</sup> na zaměstnance, ale i akustické prvky, telefonní mikrokanceláře, dětské koutky a častěji i prostory pro sport. Kvalitní pracovní prostředí tak začíná být standardem a společnosti se oddělují tím, jaké služby zaměstnancům dodávají,“ uzavírá Procházka.

**Podrobnosti a vítěze jednotlivých kategorií čtete na <https://www.skypaper.cz/novinky/ctvrty-rocnik-souteze-kancelare-roku-zna-viteze-poprve-i-v-regionec/>**

*„Drž se obchodu s lidmi, kteří inzerují v novinách, neboť to je znamení, že jsou to lidé moudří a na nich neztratíš!“*

*Benjamin Franklin*

## Regiony

### Areál zámku v Chlumci projde revitalizací za téměř 90 mil. Kč



Společnost Kinský dal Borgo vyhlásila výběrové řízení na revitalizaci zámeckého areálu Karlova Koruna v Chlumci nad Cidlinou. Předpokládaná hodnota zakázky činí 88,3 milionu korun. Práce potrvají zhruba dva roky. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek. Stavební obnova zahrnuje jízďárnu, konírnu, kočárovnu a další objekty, jakož i vodárnu, bylinkovou zahradu a technickou infrastrukturu. Jediným kritériem pro výběr dodavatele

je nejnižší cena. Termín pro doručení nabídek byl určen do 4. března 2020. Zakázka se vztahuje k projektu spolufinancovanému z prostředků EU.

### Rekonstrukce stanice Žďár nad Sázavou přijde na téměř 400 mil. Kč

Železniční stanice Žďár nad Sázavou a navazující traťový oblouk ve směru na Sázavu u Žďáru projde rekonstrukcí. Předpokládané celkové investiční náklady činí 391,5 milionu korun bez DPH. Dokončení stavby se předpokládá v červnu příštího roku.

Kromě železničního svršku a spodku projde obnovou i trakční vedení, a to v délce jednoho kilometru. Upraví se také zabezpečovací zařízení. Pro minimalizaci dopadu na cestující bude během prací zachován jednokolejný provoz. „Neřešení současného nevyhovujícího stavu by si v dohledné době vyžádalo zavedení pomalé jízdy. Po vyhodnocení geotechnického průzkumu jsme se rozhodli pro hloubkovou sanaci železničního tělesa pomocí stabilizačních pilířů,“ říká ředitel Stavební správy východ Správy železnic Miroslav Bocák.

Dále budou v tomto úseku rekonstruovány dva železniční mosty, každý z nich dostane novou ocelovou konstrukci. Zhotoviteli stavby jsou firmy Chládek a Tintěra a Firesta-Fišer.