

Téma**ŘSD vypíše do konce roku tendry
na 15 nových silničních staveb
za 20 miliard Kč**

Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) vyhlásí do konce letošního roku výběrová řízení na minimálně 15 dálničních a silničních staveb s předpokládanou hodnotou 20,6 miliardy Kč (bez DPH). Na dalších 14 staveb o celkovém objemu téměř 17 miliard Kč již výběrová řízení probíhají, případně jsou stavby již připraveny k zahájení. Ve všech případech se jedná o nové stavby, nejsou započítány opravy ani rekonstrukce.

Nejvýznamnější stavbou bude dokončení dálnice D1 v úseku Říkovice – Přerov o délce 10 kilometrů za přibližně 6,2 miliardy Kč. Pokračovat bude výstavba dálnic D3, D6, D55. Půjde rovněž o několik obchvatů, například Mělníka, Nové Paky nebo Jaroměří.

Přehled staveb s předpokládaným vypsáním výběrového řízení do konce roku 2020 čtete na

<https://www.skypaper.cz/novinky/rsd-vypise-do-konce-roku-tendry-na-15-novych-silnicnich-staveb-za-20-milia/>

Lopatu nepustí z ruky

Vážené čtenářky a čtenáři,

stavebnictví zatím zřejmě nehrozí větší propouštění pracovníků, jak lze očekávat v jiných sektorech. Vše ale bude záviset na veřejných investicích především do dopravní infrastruktury. Stát hodlá vypisovat další velké zakázky na výstavbu dálnic i železnic, takže budme (opatrně) optimističtí. Soukromý sektor bude mnohem více obezřetný, například při výstavbě kancelářských objektů. Naproti tomu průmyslové a logistické nemovitosti hlásí růst, především díky e-commerce.

Řada projektů se chystá v Praze i regionech, například investice související s dostavbou Pražského okruhu, dlouho očekávaná revitalizace Malostranského náměstí či příprava infrastruktury v nové plánované čtvrti v lokalitě Nákladového nádraží Žižkov. Jenom si přejme, aby jejich realizace začala bez průtahů co nejdříve.

Petr Bayer, šéfredaktor



Stavebníci zatím nepropouští, příští rok ale může být hůře



Plných 95 % stavebních společností nyní nepropouští zaměstnance, vlivem koronakrizy bylo nuceno snížit počet pracovníků pouhých 5 % dotázaných v průměru o 8 %. Propouštění se nejčastěji týkalo nižšího managementu a pracovníků na manuálních pozicích (obojí shodně 40 %). Vyplyvá to z Kvartální analýzy českého stavebnictví Q3/2020 CEEC Research.

Pětina dotázaných společností snižovala počty externích zaměstnanců (20 %). Nikdo z dotázaných nevedl, že společnost byla nucena propustit střední či vyšší management. „Nebyli jsme zatím nuceni propouštět. V letošním roce budeme zakázkově naplnění slušně. Obávám se roku příštího, kdy se ve stavebnictví může krize teprve projevit. Byť například státní přísliby a naplnění Státního fondu dopravní infrastruktury jsou velmi nadějně. Investiční aktivita privátního sektoru bude svázána se stavem a výhledem ekonomiky a na důvěře podnikatelských subjektů v budoucí prosperitu,“ říká výrobně technický ředitel Swietelsky stavební František Fryš.

V případě, že firmy část zaměstnanců propustily, nejčastěji uváděly jako důvod úsporu nákladů (80 %), dvě pětiny dotázaných restrukturalizaci firmy a očekávaný nižší výkon firmy a s tím spojený menší objem práce (obojí shodně 40 %). Pětina dotázaných uvádí jako důvod aktuální finanční situaci (20 %).

Malé stavební společnosti byly nuceny propustit v průměru 13 % zaměstnanců. To je více než dvojnásobek oproti propuštěným zaměstnancům velkých stavebních firem, ty udávají v průměru 5 % pracovníků, které byly nuceny propustit.

***Zde můžete inzerovat
za Vaši cenu!***

Praha 15 chystá silniční stavby za 870 milionů korun



Městská část Praha 15 chystá dvě silniční stavby související s budováním Pražského okruhu s předpokládanými náklady celkem 870 milionů korun. Práce mají trvat 11 měsíců. Dnes byla vypsána výběrová řízení na zpracování projektů celkem za 13 milionů Kč. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek. První zakázka se týká přeložky ulice Novopetrovické v úseku Dopplerova, Františka Diviše a zakrytí přesýpaným tunelem.

Investiční náklady akce jsou v předpokladu 350 milionů Kč bez DPH. Ve druhém případě jde o obchvat ulice Hornoměcholupská v úseku K Měcholupům, Františka Diviše povrchově se železničním mostem. Investiční náklady této akce jsou v předpokladu 520 milionů Kč bez DPH.

Jediným kritériem při výběru projektanta je nejnižší cena, nabídky lze podávat do 29. září 2020.

Komerční nemovitosti

Do ČR přichází luxusní značka Saint Laurent, končí Bontonland



Přes letošní krizi spojenou s COVID-19 vstupují na český retailový trh ve 2. a 3. čtvrtletí noví hráči, včetně značek ze segmentu luxusního zboží. Zároveň tuzemský trh někteří aktéři opouštějí, u řady z nich však jde o odchod plánovaný ještě před vypuknutím pandemie koronaviru. Novinkami jsou například sportovní oblečení Assos, móda Rebel Queen nebo luxusní móda Saint Laurent.

„Značky vstupující na český maloobchodní trh potvrzují data a trendy z našeho posledního retailového průzkumu uskutečněného v červnu a červenci. Ten ukázal, že přes rostoucí oblibu online nákupů je e-commerce hlavním prodejním kanálem pouze pro 11 % respondentů. Například Bonami dosud fungoval jako online e-shop, ale nyní se rozhodl pro investice do zahájení prodeje v kamenném obchodu. Dalším zajímavým příkladem jsou diskontní retaileři, kteří si obvykle pronajímají velké plochy o rozloze stovek čtverečních metrů a na vstup na nový trh se připravují obvykle několik let. Právě nyní v ČR otevírají dvě značky, které zde vidí potenciál. Registrujeme, že maloobchodníci

tuzemskému trhu věří a připravují se na vstup do podzimní sezóny,“ komentuje vedoucí retailu v CBRE Milan Mašša.

Česko přitahuje i aktéry z druhé strany spektra. „V našem retailovém trhu vidí potenciál i prestižní luxusní značky jako Yves Saint Laurent, patřící do skupiny Kering Group. Ta se rozhodla vyměnit ve své prodejně v Pařížské ulici v Praze pánskou módu Brioni za YSL a udržet si tak toto lukrativní místo,“ říká konzultant v CBRE Tomáš Krejcar. „Saint Laurent není výjimkou. Do Česka se chystají i další značky obdobného formátu, které čekají na vhodný prostor. Jedna z nich už své místo našla v Pařížské ulici a bude otevírat začátkem příštího roku,“ naznačuje.

Mezi maloobchodními značkami, které český trh opouštějí, jsou zástupci z oblasti módy (Camaieu, Forever 21) ale i módních doplňků (obchody se šperky Freywillle, Thomas Sabo, Tous). Končí také Bontonland, což je mezi všemi zmíněnými značkami jediná firma původem z tuzemska. Ta u nás po čtvrt století patřila k největším prodejcům především hudebních nosičů. Ne všechny uvedené firmy však svými kroky reagují na koronavirovou krizi. Významná část z nich byla v procesu odchodu ještě před vypuknutím pandemie – ať už z důvodu změny strategie mateřské společnosti či transformace trhu.

Celý článek čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/do-cr-prichazi-luxusni-znacka-saint-laurent-konci-bontonland/>

Club Brumlovka dokončil 1. etapu rozsáhlé rekonstrukce za 100 mil. Kč



Balance Club Brumlovka v pražském BB Centru prochází letos rozsáhlou rekonstrukcí ve dvou etapách a týká se návštěvnického zázemí včetně šaten i sociálních zařízení a rovněž 3. nadzemního podlaží s 25metrovým bazénem, saunami a prostory určenými k masážím. V polovině srpna byly pro návštěvníky znovu otevřeny modernizované šatny a zázemí včetně nové recepcy, v průběhu podzimu

se otevře i celé 3. nadzemní podlaží. Celková cena rekonstrukce dosahuje 100 milionů Kč. Investorem je koncern Passerinvest.

„Poslední čtyři roky s vedením klubu postupně realizujeme klíčové investice v jednotlivých částech klubu. V době, kdy podobné podniky zvažují ukončení činnosti, výrazně šetří, škrtají investice, propouštějí zaměstnance, jsme se rozhodli do klubu vložit další významné finanční prostředky, abychom zásadním způsobem pozvedli jeho úroveň,“ říká Radim Passer, CEO Passerinvest Group.

Rekonstrukce v Balance Clubu Brumlovka probíhá od jara letošního roku. Mj. byly upraveny šatny, které jsou nově vybaveny modernějšími a prostornějšími skříňkami s elektronickými zámky, velkými podsvícenými zrcadly a luxusními spotřebiči na úpravu vlasů. Zrenovováno bylo sociální zázemí, v němž se nyní nově nachází i odstředivka na plavky. V mezisálí a v prostorách fitness byla instalována designová nerezová pítka na vodu s dávkovači umožňujícími čepování do vlastní lahve.

V 1. etapě rekonstrukce se výrazných úprav dočkala také recepce disponující nyní novým pultem z umělého bílého kamene, tzv. corianu. Rozšířeno bylo také zázemí pro prádlo a trezory a byly nainstalovány podhledy, jejichž součástí jsou mechové obrazy. Další připravovanou novinkou bude terminál, který klientům umožní připojení k jejich kontu v Balance Clubu a následně například dobítí kreditu nebo zanechání zpětné vazby.

V průběhu podzimu bude dokončena také druhá část rekonstrukce, která zahrnuje celé 3. nadzemní podlaží. Návštěvníci se mohou těšit na nový nerezový 25m plavecký bazén či nerezovou prostornější vířivku, dále na kompletně nové sauny se speciálním výrobníkem ledové tříště a také na luxusní prostory SPA určené pro masáže a tělové rituály.

Kaleidoskop

Arca Investments může získat společnou kontrolu v M&M reality



Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) povolil prvostupňovým rozhodnutím spojení společností Arca Investments a M&M reality holding. Ke spojení dochází zejména v oblasti realitního zprostředkování a zprostředkování spotřebitelských úvěrů a pojistných produktů, nákupu a prodeje nemovitostí, developerské výstavby nemovitostí a stavebních činností.

„Spojení, v jehož důsledku získá společnost

Arca Investments možnost společně kontrolovat nabývaného soutěžitele, bylo povoleno ve zjednodušeném řízení. Podle rozhodnutí Úřadu nebude mít fúze za následek podstatné narušení hospodářské soutěže,“ uvádí ÚOHS. Rozhodnutí dosud není pravomocné.

Skupina Arca Capital koupila 47,5 % v holdingu M&M reality. Plánují expanzi na evropské trhy, především na slovenský a rakouský. „Po letech, kdy jsme rostli u nás v Česku, přišla doba, kdy se musíme znovu posunout dále. Spojením s Arca Capital vzniká hráč nadnárodního významu,“ říká dosavadní majoritní vlastník M&M reality Petr Morcinek. V roce 2018 skupina M&M reality překonala dvoumiliardový obrat, za minulý rok byl obrat skupiny už 2,5 miliardy Kč. Společnost prodala přes 16 tisíc nemovitostí a zprostředkovala víc než 10 tisíc hypotečních úvěrů v objemu 10,1 miliardy Kč.

Pro slovenský trh vzniká nová realitní síť M&M Reality Slovakia. Půjde o větší podíl na developerských aktivitách a možnost působení v oblasti hypotečních úvěrů a pojištění. Arca Capital má v tomto segmente společnost Finportal, kde je významným akcionářem. „Vzájemná spolupráce umožní řešení pro klienty nejen v rámci realitních obchodů,“ konstatuje předseda představenstva Arca Investments Rastislav Velič.

Arca Capital podniká více než 20 let na trzích v CEE s každoročním nárůstem aktiv, jejichž tržní hodnota dosáhla v roce 2020 přes 2,3 miliardy eur. Aktivity jsou diverzifikovány v realitním sektoru, energetice, výrobě, zemědělství, potravinářském maloobchodu, zdravotnictví, finančních službách, IT a cestovním ruchu. Arca Capital je též akcionářem v rakouské bance Wiener Privatbank.

Revitalizace Malostranského náměstí má přesáhnout

70 milionů korun



Hlavní město Praha vypsalo výběrové řízení na revitalizaci Malostranského náměstí. Předpokládaná hodnota zakázky dosahuje 73,5 milionu korun. Práce mají trvat jeden rok. Informuje o tom Věstník veřejných zakázek.

Předmětem revitalizace je celková rekonstrukce parteru náměstí včetně nových přípojek inženýrských sítí potřebných po napojení nových vodních prvků a jednotlivých prvků mobiliáře.

Hlavním kritériem pro výběr dodavatele je nejnižší cena, váhu 30 procent mají kvalifikace a zkušenosti. Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 18. září 2020.

Nová třída na Žižkově spojí Malešickou a Českobrodskou ulici



Nákladové nádraží Žižkov je jedním z pražských transformačních území, kde v budoucnu vznikne nová čtvrť. S budoucími obyvateli nové čtvrti vzroste i nutnost posílení dopravy. Z tohoto důvodu pražští radní zadali Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR) zpracování urbanistické studie propojení ulic Malešická a Českobrodská, tzv. Jarovské třídy. Studie by měla být hotová v polovině příštího roku.

Dříve zpracované dopravní studie na rozvoj brownfieldu Nákladového nádraží Žižkov ukázaly, že je nutné další propojení, které v budoucnu zabrání přetěžování ulice Jana Želivského. Nové propojení má být dvoupruhové a povede od křižovatky ulic Malešická – Na Jarově podél stávající železniční trati a napojí se na ulici Českobrodská pod Jarovem.

„Vzhledem k tomu, že se jedná o území, kde probíhá několik projektů zároveň, je klíčová koordinace a komunikace. Věřím, že se nám všechny tyto záměry podaří zkoordinovat tak, aby se z Nákladového nádraží Žižkov a jeho okolí stala kvalitní městská čtvrť,“ říká 1. náměstek primátora Petr Hlaváček.

V oblasti Nákladového nádraží Žižkov se počítá i s posílením tramvajové dopravy. „Jarovská třída“ zajistí možnost budoucího prodloužení tramvajové trati ze smyčky Habrová dále do Malešic nebo alespoň propojení s tratí Jarov (Spojovací). Kromě nového dopravního propojení a oživení žižkovského brownfieldu je také v plánu rekonstrukce ulice Malešické. Současně je potřeba tyto projekty koordinovat i s přípravou tramvajové tratě Olšanská – Habrová.

Urbanistická studie upřesní návrh vycházející z materiálu, který bude sloužit pro budoucí zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí.

„Drž se obchodu s lidmi, kteří inzerují v novinách, neboť to je znamení, že jsou to lidé moudří a na nich neztratíš!“

Benjamin Franklin

G Residence v Unhošti nabízí 97 bytů ve čtyřech bytových domech



V Unhošti na Kladensku pokračuje výstavba bytového komplexu G Residence. Nabídne celkem 97 bytů ve čtyřech bytových domech od 1kk až po 4kk v cenách od 2,4 do 7 miliónů Kč, uvádí developerská společnost Getberg. Getberg u projektu G Residence sází jako v předchozích případech na atraktivní lokalitu. Unhošť nabízí příznivou dostupnost do centra Prahy, kvalitní občanskou vybavenost, bohatý komunitní život i přírodu ve městě i okolí.

Většina bytů má balkon a kryté parkovací stání v domě, byty 4kk nabídnou terasu.

Regiony

Brněnský kancelářský trh letos klesne, zvýšenou aktivitu lze čekat příští rok



Poptávka po nových kancelářských prostorách v Brně klesla v letošním prvním pololetí o 22 % na 20 750 čtverečních metrů. Ve druhém pololetí se má tento trend ještě umocnit. Objem nájemních smluv by tak mohl dosáhnout podobně nízkých hodnot jako v letech 2011 a 2013, kdy ale byl trh ještě výrazně menší než dnes.

Neobsazenost v pololetí ale nestoupla, absorpce trhu byla stále pozitivní.

Čísla jsou však výsledkem aktivit zahájených ještě ve druhém pololetí roku 2019, kdy krize neprobíhala. Nyní ale trh již stagnuje, poptávka není a minimálně do konce roku nebude. Prakticky všichni nájemci mají kanceláře, jež neodpovídají jejich současným prostorovým potřebám.

„Průběžně diskutuji s vedoucími pracovníky firem sídlících v Brně – jde především o centra sdílených služeb, která zde trhu dominují. Velká část jich je řízena rozhodovacími procesy ze zahraničí, kde je home office stále běžným řešením – některé firmy ho zaměstnancům nařídily až do konce tohoto roku. Většina jich tak momentálně uvažuje, jak kancelářské plochy využít co nejefektivněji, jak by v budoucnu měly jejich kanceláře vypadat a kolik místa budou potřebovat. Povolená přítomnost

zaměstnanců v kanceláři je obvykle mezi 25 a 60 %," říká vedoucí regionálních trhů v ČR v Cushman & Wakefield Lukáš Netolický.

Na řadu pravděpodobně přijdou flexibilní řešení, jež zaměstnancům dovolí část týdne pracovat z domova a část z kanceláře. Ve velikosti a uspořádání kancelářských prostor se to projeví nižším počtem stálých pracovních stanic a vyšším počtem míst sdílených. Záleží i na typu a zaměření firmy – některé IT společnosti přítomnost zaměstnanců v kanceláři téměř nepotřebují, jinde může být důležitější například kvůli zaučování a řízení méně zkušených pracovníků. Obecně se ale dá počítat s tím, že v nejbližších letech budou stávající nájemci potřebovat menší objem kancelářských ploch, než si v Brně pronajímají nyní.

„Pravděpodobně v posledním čtvrtletí letošního roku a v prvním pololetí příštího společnosti své požadavky na prostor vyhodnotí. K realizaci navržených změn by mělo dojít v prvních třech kvartálech 2021, kdy na trhu očekáváme zvýšenou aktivitu: objeví se konkrétní poptávka, na kterou bude třeba reagovat. Je však více než jisté, že nepůjde o výrazné expanze a zvyšování počtu pronajímaných metrů, jež byly běžné v letech 2014 až 2019,“ míní Netolický.

Brno tedy čeká výrazný pokles poptávky, celková (včetně renegociací by za letošní rok mohla klesnout na úroveň let 2011 či 2013, tedy okolo 30 tisíc m². Tehdy byl však brněnský kancelářský trh o 40 resp. 30 % menší než dnes. Ve výsledku tedy na tom letos bude nejhůře za posledních 10 let.

Více čtete na <https://www.skypaper.cz/novinky/brnensky-kancelarsky-trh-letos-klesne-zvysenou-aktivitu-lze-cekat-pri/>

V Náměšti nad Oslavou přebudují sokolovnu na společenské centrum



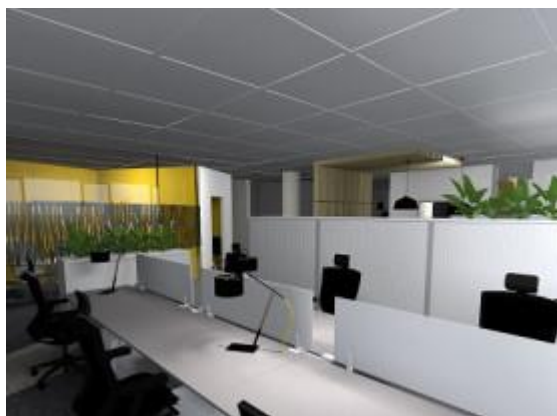
Město Náměšť nad Oslavou vypsalo výběrové řízení na přestavbu budovy sokolovny na kulturní a společenské centrum. Předpokládaná hodnota zakázky dosahuje 35 milionů korun. Práce potrvají rok a půl. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek.

Předmětem akce je realizace stavebních úprav bez jižní přístavby. V rámci samostatných investičních akcí bude objednatel realizovat vodovodní a kanalizační přípojku, veřejné

osvětlení a vybavení interiéru. Jediným kritériem pro výběr dodavatele je nejnižší cena, nabídky lze podávat do 30. září 2020.

Zahraníčí

Poptávka po kancelářích ve střední Evropě zpomalila, v Praze o 45 %



Ve 2. čtvrtletí 2020 poptávka po kancelářských prostorech výrazně poklesla ve srovnání s předchozími lety. Tento trend je sledovatelný ve všech hlavních městech ve střední a východní Evropě. V Praze se citelně snížil zejména objem nově uzavřených nájemních smluv, které za 2. čtvrtletí zahrnovaly 45 300 čtverečních metrů a ve srovnání s pětiletým průměrem poklesly o 45 %. Příčinou je nejistota spojená s dalším ekonomickým

vývojem z důvodu pandemie koronaviru.

V průběhu 2. čtvrtletí bylo v Praze dokončeno 88 000 m² nových kanceláří, což ve srovnání s průměrem předchozích čtvrtletí představuje téměř dvojnásobný přírůstek. V polovině roku tak Praha disponovala celkem 3,709 800 m². „Větší nabídka nových kanceláří v kombinaci se sníženou poptávkou se projevil v růstu neobsazenosti na 6,1 %, což je ve střední Evropě stále nejnižší číslo. Mezikvartálně neobsazenost rostla ve všech hlavních městech střední a východní Evropy, k nárůstu došlo také v meziročním srovnání s výjimkou Varšavy, kde meziročně poklesla na 7,9%. Pokud jde o další vývoj neobsazenosti v Praze, očekáváme pouze mírný nárůst, a to zejména z důvodu nižšího objemu plánovaných projektů ve výstavbě,“ uvedla vedoucí oddělení výzkumu JLL Blanka Vačková.

„I přes útlum realizované poptávky evidujeme dlouhodobě pozitivní absorpci, která drží neobsazenost na stále nízké úrovni. S ohledem na projekty ve výstavbě a jejich míru předpronajatosti neuvažujeme do konce roku růst neobsazenosti o více než 1 procentní bod. V současné době do neobsazenosti významně promlouvají podnájmy, jejichž objem činí 1 - 2 % nad rámec volných ploch,“ dodal analytik JLL Martin Stričko.

Navzdory omezením způsobeným pandemií koronaviru bylo výrazné množství kancelářských prostor dokončeno také v dalších hlavních městech regionu. Nejvíce se jich na trhu objevilo ve Varšavě - 100 300 m² a v Budapešti 87 800 m².

I přes pokles poptávky a zvyšující se neobsazenost pokračují investoři ve střední Evropě ve výstavbě kancelářských projektů s dokončením ještě v letošním a příštích dvou letech. Nejvyšší objem nové výstavby probíhá nyní ve Varšavě a v Budapešti, kde nově stavěné kanceláře představují více než 10 % současné celkové nabídky. To samé platí pro Bukurešť a Bratislavu. V Praze jsou to naopak pouhé 4 %.

Pandemie koronaviru se zatím neprojevila na nejvyšších dosahovaných cenách za pronájem kancelářských prostor. Nejvíce zaplatí nájemce za m² a měsíc v Budapešti, a to až 25 eur, ve Varšavě 24 eur. Oproti tomu v Praze se nájemné pohybuje maximálně na hranici 22 eur. Nejlevnější jsou kanceláře v Bukurešti a Bratislavě. Zvyšují se ale pobídky pro nájemce včetně nájemních prázdnin.

Podrobnosti čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/poptavka-po-kancelarich-ve-stredni-evrope-zpomalila-vpraze-o-45/>

Accolade refinancuje haly v Polsku v hodnotě čtyř miliard korun



Jednou z největších finančních transakcí průmyslových nemovitostí ve střední Evropě je refinancování 6 polských parků ve Štětíně, Bydhošti, Lublinu, Legnici, Białystoku a Zelené Hoře. Na refinancování v hodnotě čtyř miliard korun (153 milionů eur) se dohodly česká skupina Accolade a německá Aareal Bank. Kvalitní průmyslové budovy tak potvrzují pozici žádaného aktiva. Rostoucí e-commerce, stabilní logistické společnosti a významní

výrobci jsou mixem, do jehož růstu investují nejvýznamnější investoři a největší evropské banky.

Dohoda o refinancování znamená pro Accolade snížení nákladů bankovního financování, administrativní zátěže a zajištění stability portfolia pro další roky. „Velké moderní průmyslové parky jsou infrastrukturou pro podnikání. Jsou současností a budoucností nakupování, protože v nich sídlí významní online prodejci. Jsou místem, které zajišťuje zásobovací řetězec pro evropskou ekonomiku,“ říká člen představenstva Accolade Fund Milan Kratina.

„Refinancování portfolia několika průmyslových parků jedním úvěrem u jedné banky považujeme za další přirozený krok v rozvoji našeho podnikání v Polsku. Finanční ukazatele budou posuzovány na základě celého portfolia místo samostatných nemovitostí a struktura našeho financování se tak stává odolnější vůči vnějšímu prostředí. Díky této transakci jsme rovněž snížili náklady spojené s financováním a prodloužili dobu jeho splatnosti. Současně pokračujeme ve spolupráci s původními financujícími bankami na dalších našich projektech v Polsku,“ dodává člen představenstva fondu Zdeněk Šoustal.

„Tato dohoda podtrhuje naši odbornost v oblasti financování komplexních logistických portfolií a schopnost implementovat průmyslové trendy společně s našimi klienty,“ komentuje generální ředitel Aareal Bank Poland Hubert Manturzyk.