

Téma**Výstavba Smíchov City zahájena, celková investice 20 miliard Kč**

Výstavba Smíchov City, největšího projektu v moderních dějinách Prahy s celkovou investicí 20 miliard korun, byla zahájena. Přestavba jednoho z nejatraktivnějších pražských brownfieldů kolem nádraží na Smíchově, se stane symbolem proměn města v 21. století. Vznikne téměř 400 000 m² bytových, administrativních, obchodních a veřejných ploch, včetně kilometrového pěšího bulváru. Nebude chybět škola nebo rozsáhlé plochy zeleně. Předpokládá se, že po dokončení projektu za 12 let v něm bude pracovat či bydlet 12 000 lidí. Investorem je Sekyra Group.

„Takto připravený projekt na rozsáhlé území nově vznikající městské čtvrti je ukázkovým příkladem prvotřídního urbanismu, kvality veřejného prostoru i architektury. Projekt by měl být příkladem pro všechny městské projekty velkého měřítka v Praze v novém tisíciletí a měl by udávat směr pro revitalizace brownfieldů a kvalitu tvorby vystavěného prostředí v hlavním městě,“ uvedl 1. náměstek primátora hl. m. Prahy Petr Hlaváček.

Další česká stopa na Špicberkách

Vážené čtenářky a čtenáři,

jeden z největších pražských developerských projektů konečně hlásí zahájení prací. O Smíchov City jsme psali již řadu let a někdy i s obavami, jestli se vůbec bude někdy realizovat. Těžko říci, co jej tak oddalovalo, jestli důkladná příprava, anebo notoricky známé komplikace se získáváním povolení. Řekněme, že obojí. Buď, jak buď, začalo se stavět a doufejme, že metropole získá kvalitní urbanistický celek, který ji posune blíže k větším „sestrám“ na evropské scéně.

Celou zemi zase vylepší rostoucí výstavba dopravní infrastruktury, nyní jako by se roztrhnul pytel s obchvaty měst. V kaleidoskopu se zase dočtete o nevšedním českém návrhu hangáru pro vzducholodě za polárním kruhem na Špicberkách. Jako symbolicky téměř 100 let poté, co tam se vzducholodí přistál český vědec a spisovatel František Běhounek.

Petr Bayer, šéfredaktor



„Věřím, že výstavba Smíchov City bude klíčovým impulzem pro rozvoj města. Naší ambicí je vytvořit nové centrum Prahy, které se stane moderní alternativou k historickému jádru metropole. Přeji si také, aby jeden z nově vzniklých parků měl charakter Hyde Parku,“ říká předseda představenstva Sekyra Group Luděk Sekyra.

Zahájení projektu předcházela 15letá příprava, která zahrnovala řadu předběžných studií, změnu územního plánu, řešení dopravní infrastruktury a především velké mezinárodní architektonické soutěže, které hodnotila porota složená z reprezentantů developera, města i předních expertů. Promyšlenou koncepci ocenili i komisaři UNESCO, podle nichž nová zástavba nenaruší světové památkové dědictví Prahy.

Stavba 1. etapy projektu, jejíž podoba vzešla ze 7 renomovaných architektonických ateliérů, potrvá 28 měsíců a přijde na 3,5 miliardy korun. První městský blok vyroste na křižovatce ulic Za Ženskými domovy a Nádražní. Nabídne 195 bytových jednotek, z nichž za 6 měsíců od zahájení prodeje našlo přes 60 % majitele. Následovat bude kancelářská budova s rozlohou 10 000 m² a další bytový blok o 210 jednotkách. Domy mají v parteru prostor pro obchod, služby i restaurace. Počítá se také s moderním nájemním bydlením. Individuálně řešené domy jednotlivých bloků propojí společný dvůr a recepcce. Rezidenční část doplní park, který bude mít charakter širokého, téměř kilometr dlouhého městského bulváru. Celkově na Smíchově přibudou 2 hektary zelených ploch. Aleje stromů nabídnou průhledy na Pražský hrad, zlíchovský kostelík nebo Vyšehrad. V plánu je i vybudování nové základní školy, zdravotnických zařízení a spojení lávkou s rekonstruovaným smíchovským nádražím.

Více čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/vystavba-smichov-city-zahajena-celkova-investice-20-miliard-kc/>

Polovina developerů má potíže získat pozemek, trvá to skoro rok



Téměř polovina dotázaných developerů má potíže s pořízováním parcel pro výstavbu (48 %). V průměru jim trvá získat pozemek 11 měsíců. Nejatraktivnější jsou parcely pro rezidenční výstavbu v blízkosti metra, nádraží nebo jiné dopravní cesty ve městě. Více než třetina oslovených se účastní státních veřejných soutěží o pozemky, stavby či jiné objekty (36 %). Vyplývá to ze Studie developerských společností CEEC Research.

Se stejnými potížemi při pořízování pozemků, avšak pouze v některých případech, se setkalo dalších 32 % a naopak zbylých 20 % dotázaných nemá žádné obtíže. Za největší problém v průběhu státních

veřejných soutěží o pozemky developerské společnosti uváděly průběh řízení a množství účastníků řízení. Dále obtížně vnímají administrativní zátěž při účasti na řízení. Naopak pozitivně respondenti hodnotí atraktivitu lokalit pozemků a cenu pozemků.

„Veřejnou nabídku pozemků a nepotřebných nemovitostí státu, státních institucí i měst a obcí sledujeme, ale v posledních 5 letech jsme se žádné neúčastnili. Většinou se totiž jedná o nemovitosti, u nichž musí investor následně projít celým povolovacím procesem nové výstavby a nemá jistotu, co, kdy a zda vůbec bude moci na pozemku postavit. V tom se situace v ČR výrazně liší například od Německa, kde jsou všechny tyto parametry už v okamžiku vyhlášení soutěže jasné a vymahatelné, což dává investorovi předvídatelnost investice a tedy i základní smysl se veřejné soutěže zúčastnit,“ říká Ján Horváth, CEO divize Real Estate společnosti CTR Projekt.

Podrobnosti čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/polovina-developeru-ma-potize-ziskat-pozemek-trva-to-skoro-rok/>

Karlínský rezidenční projekt spočine na dívčím poprsí



V pražském Karlíně začíná stavba rezidenčního projektu Fragment, který nabídne 140 nájemních bytů a 2350 čtverečních metrů komerčních ploch. Investicí 1,25 miliardy korun má být dokončen do dvou let. Dispozice sahají od 1+kk po mezonety se střešními terasami. Mezi technologie patří například tepelná čerpadla, systém vytápění a chlazení prostřednictvím stropních podhledů, zelené střechy, automatické stínění oken, nabíjecí

stanice pro elektromobily, fotovoltaická elektrárna a chytré ovládání každé bytové jednotky. Energetický provoz budovy tak bude úsporný.

„Naší ambicí je najít kreativní spojení mezi kvalitní architekturou a současným uměním. Chceme dělat hezké, funkční a užité stavby. A taky trochu provokativní. Výjimečná lokalita Rohanského nábřeží naproti historické budově Invalidovny si o unikátní počín přímo říká,“ říká Marcel Soural, předseda představenstva skupiny Trigema.

„Budova je tvořena netradičními plochami bloků, fragmentů, jež jsou následně vrstveny do funkční struktury a zapadají tak do kompaktního celku. Jak z pohledu exteriéru, tak interiéru souzní stavba se svým názvem. Odráží fragmenty času, spojení přítomnosti, minulosti a budoucnosti,“ líčí Jiří Řezák, partner studia Qarta architektura. Zkratka názvu projektu na FRGMNT koncept potvrzuje.

Celý objekt bude podpírán ikonickými sochami či jejich částmi z dílny Davida Černého. Ústřední socha dívky bude vysoká 28 metrů a novou budovu bude podpírat především poprsím.

Fragment v číslech:

Obytná plocha: 10 500 m²

Počet jednotek: 140

Počet parkovacích stanic: 119

Komerční plocha: 2 350 m²

Zastavěná plocha: 4 500 m²

Investice: 1,25 miliardy Kč

Dopravní infrastruktura

Začala rekonstrukce trati do Polska za téměř 3 miliardy Kč



Rekonstrukce traťového úseku z Dětmovic přes Petrovice u Karviné na státní hranici s Polskem byla zahájena. Jde o jeden z prvních projektů spolufinancovaných z nástroje CEF Blending, který kombinuje finanční prostředky z unijního Nástroje pro propojení Evropy (CEF) a úvěr od Evropské investiční banky (EIB). Celkové investiční náklady stavební akce činí přibližně 2,95 miliardy Kč bez DPH, hotova má být

za dva roky.

Rekonstrukcí projde 10,8 kilometru trati, kromě dvoukolejného elektrizovaného úseku tranzitního železničního koridoru z Dětmovic na státní hranici s Polskem projde renovací také jednokolejná spojka mezi odbočkami Závada a Koukolná, která umožňuje přímou jízdu vlaků ve směru z Polska do Karviné. V rámci stavby proběhne sanace železničního spodku a obnova svršku, na požadované parametry budou přestavěny mostní objekty. Jedním z přínosů úprav bude zrychlení jízdy ve stanici Petrovice. V celém úseku včetně stanic se instaluje moderní zabezpečovací zařízení.

Ve stanicích Dětmovice a Petrovice a na zastávce Závada se rekonstruují nástupiště, získají bezbariérový přístup. Budou nově zastřešeny a vybaveny mobiliářem. Cestujícím bude sloužit nový informační a orientační systém. Šest železničních přejezdů projde rekonstrukcí, u některých se zmodernizuje jejich zabezpečení. Součástí projektu je rekonstrukce trakčního vedení a instalace

nového. Modernizací projde rovněž trakční napájecí stanice v Petrovicích. Stavba je součástí modernizace 8 úseků hlavních železničních koridorů financovaných z CEF Blending.

Projekt bude spolufinancován EU do 20 % nákladů na realizaci a z úvěru EIB do 50 % celkových investičních nákladů. Zhotoviteli jsou Strabag Rail a OHL ŽS.

Stavba další části obchvatu Opavy přijde na miliardu, otevře se za tři roky



Stavbaři zahájili výstavbu západní části severního obchvatu Opavy na silnici I/11. Komunikace o délce přes pět kilometrů bude stát 994,2 milionu korun, zprovoznění úseku se předpokládá v září roku 2023.

„Rok po zprovoznění východní části severního obchvatu, který pomohl od tranzitní dopravy severovýchodní části města, zahajujeme druhý úsek, který dokončí napojení obchvatu na silnice I/57 a I/11 a přinese další zvýšení

plynulosti a bezpečnosti dopravy i úlevu obyvatelům zejména ze severozápadní části Opavy,“ říká generální ředitel ŘSD Radek Mátl.

ŘSD zároveň zahájilo také realizaci stavby I/46 Opava, jižní obchvat – napojení na I/11, jejímž cílem je zejména zvýšení bezpečnosti silničního provozu, a to díky změně stávajícího nevhodného řešení křížení silnic I/11 a II/416, které bude nahrazeno okružní křižovatkou.

Hlavní trasa:

- délka: 5,1 km
- kategorie: S 11,5/80 (90)
- počet stavebních objektů: 78

Zhotovitel: Metrostav Infrastructure, a.s., Metrostav DS, a.s.

Cena stavby dle smlouvy: 994,2 mil. Kč bez DPH

Předpokládané zprovoznění stavby: 09/2023

Stavba je navržena ke spolufinancování v rámci Operačního programu Doprava 2014 – 2020 z Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Aktuálně je v realizaci:

- 127,7 km nových dálnic (18 staveb)
- 51,5 km silnic I. třídy (18 staveb)
- modernizováno je 71 km dálnice D1 (7 úseků)

Výstavba obchvatu Chýnova přijde na 260 mil. Kč, hotova bude v červnu 2022



Ředitelství silnic a dálnic zahájilo výstavbu obchvatu města Chýnov na Táborsku na silnici I/19. Trasa o délce 3,6 kilometru bude stát 261,6 milionu korun bez DPH, předpokládané zprovoznění stavby je v červnu roku 2022.

„Vybudováním obchvatu města dojde k vyloučení tranzitní dopravy mimo Chýnov, a tak k výraznému snížení hlukosti a emisí a také ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu. Zároveň dojde k odstranění nevhodného průběhu trasy z hlediska směrových i sklonových parametrů, které již nevyhovují aktuálním dopravním intenzitám,“ říká generální ředitel ŘSD Radek Mátl. Silnice I/19 spojuje západní Čechy s východní částí jižních Čech a prostřednictvím dálnice D1, na kterou je vybudován přivaděč od Pelhřimova do Humpolce (silnice I/34), s východními oblastmi republiky, Slovenskem a dalšími státy. Stavba je navržena ke spolufinancování v rámci Operačního programu Doprava 2014 – 2020 z Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Hlavní trasa:

délka: 3,6 km
kategorie: S 11,5/80
počet stavebních objektů: 37

Zhotovitel: M-Silnice a.s.
Nabídková cena: 261,6 mil. Kč bez DPH
Předpokládané zprovoznění stavby: 06/2022

Aktuálně je v realizaci:

- 127,7 km nových dálnic (18 staveb)
- 55,9 km silnic I. třídy (20 staveb)
- modernizováno je 71 km dálnice D1 (7 úseků)

Roky očekávaný obchvat Olbramovic má zelenou, za dva roky bude hotov



Stavební stroje konečně vyjedou na vybudování dlouho očekávaného obchvatu Olbramovic na Benešovsku na silnici I/3. Za dva roky se tak desetitisíce aut denně přesunou na 3,4 kilometru dlouhou přeložku. Ministerstvo dopravy totiž zamítlo odvolání proti vydanému stavebnímu povolení. Stavba má podle Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) vyjít na 478,5 milionu korun.

„Přes obec přestanou jezdit kamiony, autobusy a desetitisíce aut denně. ŘSD chce v listopadu vybrat stavební firmu, následně začne samotná stavba. Obchvat má být hotov v roce 2022,“ říká ministr dopravy Karel Havlíček. Současná silnice dělí obec na dvě poloviny, což podstatně zhoršuje životní prostředí v obci, a zejména v dopravních špičkách vytváří velmi nebezpečné situace pro chodce.

V minulých letech již byly postupně budovány po úsecích přeložky silnice I/3, obchvaty měst a obcí, staví se mimoúrovňové křižovatky a střídavý třípruh. Cílem je uspořádání jízdních pruhů 2+1 v celém úseku Mirošovice – Benešov – Bystřice. Přeložka mimo Olbramovice byla připravována v návaznosti na úseky Tomice a Votice již v 80. letech. Oba zmíněné úseky byly realizovány a jsou v současné době v provozu.

Silnice I/3 představuje jednu z hlavních spojnic mezi Prahou a jihem ČR, a proto k její modernizaci a zkapacitnění dochází, aniž by se s ní počítalo jako s alternativou k výstavbě dálnice D3.

Více informací naleznete v [info letáku ŘSD](#).

**Tento prostor můžete využít
pro Vaši reklamu již od 49Kč/cm²**

Stavba dálnice D55 Staré Město - Moravský Písek má stát

2,6 miliardy Kč



Ředitelství silnic a dálnic ČR dnes vyhlásilo výběrové řízení na výstavbu dálnice D55 v úseku Staré Město – Moravský Písek. Předpokládané náklady dosahují 2,61 miliardy korun. Práce mají trvat tři a čtvrt roku. Informuje o tom Věstník veřejných zakázek.

Stavba bude navazovat na úsek Babice - Staré Město a Moravský Písek - Bzenec. Hlavním kritériem pro výběr dodavatele je nejnížší cena, váhu 10 procent má délka záruční doby.

Lhůta pro doručení nabídek byla stanovena do 4. prosince 2020. Lze předpokládat, že stavba bude spolufinancována z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava.

V Přerově začala stavba průtahu, naváže na dálnici D1



Ředitelství silnic a dálnic zahájilo výstavbu průtahu v Přerově na silnici I/55. Výstavbou dojde k výraznému nárůstu kapacity silnice I/55 a ke zkrácení průjezdu městem z 3,7 na 2,9 kilometru. Celkové náklady dosáhnou 189 milionů korun, dokončení se předpokládá přibližně za dva roky.

„Kapacitní průtah Přerovem je nezbytný pro převedení městské a regionální dopravy a do dokončení dálnice D1 i tranzitní dopravy po silnici I/55 v severojižním směru. Výstavbou průtahu se výrazně zvýší plynulost dopravy a dojde také ke zkrácení průjezdu městem. I po dokončení dálnice D1 zůstane silnice I/55 významnou komunikací a je tedy třeba provádět její modernizaci. Akce tedy navazuje na již realizovanou MÚK s ČD Přerov – Předměstí, kterou budeme zprovozňovat v příštím roce,“ uvedl generální ředitel ŘSD Radek Mátl.

Hlavní trasa:

- délka: 0,8 km
- počet stavebních objektů: 83

Zhotovitel: Eurovia CS

Cena stavby dle smlouvy: 189 mil. Kč bez DPH

Předpokládané zprovoznění stavby: 11/2022

Památky

Národní hřebčín opraví historické výcvikové středisko v Heřmanově Městci



Národní hřebčín Kladruhy nad Labem vypsal výběrové řízení na stavební obnovu historického areálu výcvikového střediska v Heřmanově Městci na Chrudimsku. Předpokládaná hodnota zakázky dosahuje přibližně 67,1 milionu korun. Se zahájením prací se počítá v prosinci letošního roku, s dokončením v září roku 2022. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek.

Dojde k rekonstrukci celého souboru budov

s úpravou dispozic v obslužných objektech, jako jsou bytový dům, ubytovna pro zaměstnance a tzv. psinec. Úpravy zahrnují i nové rozložení parteru a posledních pozatků z výcviku koní. U stavebních objektů práce zahrnují především opatření k omezení pronikání zemní vlhkosti, výměna poškozených částí krovu a nahrazení nevyhovující plechové krytiny. Důležitou částí je obnova výjimečných historických fasád z režného zdiva ve dvojbarevném provedení.

Hlavním kritériem pro výběr dodavatele je nejnižší cena, váhu deset procent má délka záruční doby na stavbu a pět procent záruční doba na technologie. Nabídky lze podávat do 10. listopadu 2020.

*„Drž se obchodu s lidmi, kteří inzerují v novinách, neboť to je znamení,
že jsou to lidé moudří a na nich neztratíš!“*

Benjamin Franklin

Kaleidoskop

Soutěž Kaplicky Internship ovládl návrh hangáru pro vzducholod' na Špicberkách



Vítězem 6. ročníku soutěže pro začínající architekty Kaplicky Internship se stal čerstvý absolvent Fakulty architektury ČVUT v Praze Vojtěch Rudorfer s projektem hangáru pro výzkumnou vzducholod' na Špicberkách. Do letošní soutěže Kaplicky Internship se přihlásilo 47 studentů a čerstvých absolventů architektonických oborů českých vysokých škol. Soutěž připomínající odkaz architekta Jana Kaplického organizuje nadace Bakala

Foundation ve spolupráci s Design Museum v Londýně a Nadačním fondem Kaplicky Centre.

Rudorfer do soutěže přihlásil svůj diplomní projekt, který zpracoval v ateliéru Mirko Bauma a Vojtěcha Hyblera. Navrhl hangár pro vzducholod' s vědeckotechnickým zázemím v městečku Ny-Alesund na norských Špicberkách, kde leží jedna z nejsevernějších a nejdůležitějších stanic pro polární výzkum. Ve svém projektu se musel vypořádat s extrémními arktickými podmínkami a porota ocenila zvláště propracovanost a promyšlenost návrhu.

„Uplatnil postupy založené na výzkumu a spolupráci, které odpovídají velmi specifickému programu, jehož cílem je usnadnit cestu k udržitelné budoucnosti. Důkladné zpracování, precizní provedení a velmi jednoduchá a elegantní prezentace přispívají k tomu, že projekt celkově představuje vysoce sofistikovaný návrh,“ zhodnotil Matt Ball, Associate Director v ateliéru David Chipperfield Architects.

V mezinárodní odborné porotě zasedli Ines Gavelli a Matt Ball, zástupci ateliéru David Chipperfield Architects, dále Deyan Sudjic, bývalý dlouholetý ředitel Design Museum v Londýně, architekt a vysokoškolský pedagog Michal Kohout, rektorka ARCHIPu Regina Loukotová a vítězka Kaplicky Internship 2016 Petra Ross. Čestnou členkou poroty je Eliška Kaplický Fuchsová. Kvůli současné situaci v ČR i zahraničí, kde působí většina porotců, proběhly letošní prezentace finálových projektů online.

Rudorfer začátkem letošního roku také uspěl s projektem Nábřeží Lannova ve studentské soutěži na téma Unikátní stavba na komplikovaném místě, za což získal stáž u Josefa Pleskota. Nyní vítěze Kaplicky Internship 2020 čeká tříměsíční placená stáž v londýnském ateliéru David Chipperfield Architects.

Celý článek čtěte na <https://www.skypaper.cz/novinky/soutez-kaplicky-internship-ovladl-navrh-hangaru-provzducholod-na-spicbe/>

Vítězi 13. ročníku soutěže Nejlepší výrobce stavebnin se staly Diton a Wienerberger



Vítězi v soutěži Nejlepší výrobce stavebnin 2019 se staly výrobce betonových produktů Diton a cihel Wienerberger. Soutěž je určena pro všechny výrobce stavebních hmot a materiálů působící na území ČR, jejichž výrobní zařízení splňují současné trendy moderní průmyslové výroby a které cílí na kvalitu vyráběných stavebnin.

Letos se soutěžilo ve dvou kategoriích: firmy nad 350 pracovníků a firmy do 350 pracovníků.

Vypisovateli soutěže jsou Svaz podnikatelů ve stavebnictví a Ministerstvo průmyslu a obchodu. Hlavním mediálním partnerem je časopis Stavebnictví. Dalšími mediálními partnery letos byly časopisy Build Info, Materiály pro stavbu, časopis Skypaper a portál iMateriály.

Odborná porota posuzovala přihlášené závody a provozy průmyslu výroby stavebnin zejména podle následujících kritérií: dosahovaná kvalita, ekonomická úspěšnost, silná pozice na trhu, energetická náročnost výroby, zlepšování životního prostředí a řešení odpadového hospodářství, zavádění systémů řízení jakosti výroby, investiční činnost do výrobního zařízení v posledních třech letech, dosažená produktivita a zaměstnanost.

Složení poroty: Pavel Malinský, MPO ČR (předseda); Michael Smola, SPS; Alexander Trinner, TZÚS Praha, s. p. Lukáš Peřka, VÚMAT Praha, Lenka Řezáčová, SPS. Členové poroty pro objektivní posouzení výběru firem k ocenění provedli prohlídku některých provozů v jednotlivých kategoriích.

- vítězem v kategorii do 350 zaměstnanců se pro letošní rok stala firma **DITON s.r.o.**
- vítězem v kategorii nad 350 zaměstnanců se stala firma **Wienerberger s.r.o.**

Nominace 5 firem v kategorii firem s počtem zaměstnanců do 350:

Baumit, spol. s r. o. se sídlem Brandýs n. Labem; DITON, spol. s.r.o. se sídlem Střítež u Jihlavy; HELUZ cihlářský průmysl v.o.s. se sídlem Dolní Bukovsko; Skanska Transbeton s.r.o. a Technistone, a. s., se sídlem v Hradci Králové.

Nominace 5 firem v kategorii firem s počtem zaměstnanců nad 350:

CEMEX Czech Republic, s.r.o. závod Prachovice; P-D Refractories CZ, a. s. se sídlem Velké Opatovice; Saint-Gobain Construction Products CZ, a. s., divize Weber se sídlem v Praze; XELLA CZ, a.s. se sídlem Hrušovany u Brna a Wienerberger s. r. o. se sídlem v Českých Budějovicích.

Firmy oceněné při slavnostním nominačním odpoledni v Petschkově paláci v Praze 1:

- Cenu poroty soutěže získala firma Skanska Transbeton s.r.o.

- Cenu Svazu podnikatelů ve stavebnictví v ČR získala firma Saint-Gobain Construction Products CZ, a. s., divize Weber
- Cenu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR získala firma Baumiť, s.r.o.
- Cenu Časopisu stavebnictví získala firma CEMEX Czech Republic, s.r.o. závod Prachovice
- Za deset nominací soutěží si skleněnou plaketu letos odvezla firma HELUZ cihlářský průmysl, v.o.s.

Správa železnic vypsalá architektonickou soutěž na novou centrálu na Smíchově



Správa železnic vypsalá architektonickou soutěž na podobu nové centrály na Smíchově. Předpokládané investiční náklady na stavební realizaci jsou 1,95 miliardy Kč, následné zakázky 123 milionů Kč bez DPH. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek.

Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu pro účely budoucí výstavby nového sídla Správy železnic v jižním sousedství nově připravovaného Terminálu

Smíchov podél ulice Nádražní v Praze 5. Celková částka na ceny a odměny se stanovuje 7 milionů Kč. První cena činí 3 miliony, druhá 2 miliony a třetí cena 1 milion Kč. Zadavatel rozdělí mezi účastníky, jejichž soutěžní návrhy nebyly oceněny, avšak přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení odměnu v souhrnné výši až 1 milion Kč na základě rozhodnutí poroty. Hodnotícími kritérii jsou celková kvalita architektonického řešení soutěžního návrhu a ekonomická přiměřenost návrhu stavby z pohledu maximálních investičních nákladů. Lhůta pro doručení návrhů je stanovena do 12. ledna 2021.

„Spolu s Českou komorou architektů jsme vypsalí mezinárodní architektonickou soutěž. Se zástupci Hlavního města Prahy a Městské části Praha 5 jsme vytvořili takové podmínky, které budou pro architekty zajímavé. Díky tomu od nich očekáváme, že vytvoří adekvátní, moderní a efektivní prostor, který nám umožní naplňovat naše poslání,“ říká generální ředitel Správy železnic Jiří Svoboda. Nejlepší návrh má být vybrán do března příštího roku a podepsána smlouva s autorem. Poté se seznámí s architektonickými návrhy veřejnost.

„Předpokládáme, že po získání povolení zahájíme výstavbu centrály v roce 2024, přestěhování přibližně 1300 zaměstnanců je naplánováno na rok 2026,“ popisuje Svoboda. Sídlo by v této lokalitě měly v budoucnu najít i další instituce působící v rámci Ministerstva dopravy.

Regiony

Plavecký areál v Plzni má novou vstupní halu, rekonstrukce budou pokračovat



Sedmdesát milionů korun vyčlenilo město Plzeň na úpravy plaveckého bazénu na Slovanech. Počátkem října skončila jedna etapa rekonstrukce a do užívání byla předána nová hala s recepcí i zázemím a také nové šatny. Rekonstrukce objektu budou dále pokračovat.

„Loni už byl přestavěn objekt výměníku a kotelny na nový dětský bazén. V přestavbě bazénu na moderní sportovní a relaxační

prostor ale pokračujeme. V plánu jsou další úpravy jako například vytvoření parních kabin či spojovací chodby mezi hlavním vstupem a novým dětským bazénem,“ uvedl primátor města Plzně Martin Baxa. „Přestavba vstupu a vybudování nových šaten byla zahájena na počátku letošního roku. Díky této rekonstrukci mají návštěvníci, a především lidé s hendikepem, komfortnější vchod do bazénu,“ dodal první náměstek primátora Roman Zarzycký. Návštěvníci jsou odbaveni novým turniketovým a čipovým systémem.

Součástí celé rekonstrukce je i provedení nových rozvodů, vybavení objektu technologií na vytápění, vzduchotechnikou, měřicími a regulačními přístroji či silnoproudým a slaboproudým zařízením a dalšími technologiemi.

Nový školní objekt v Brně nabídne pobytovou zelenou střechu



V základní a mateřské škole Antonínská v Brně – střed se chystá rekonstrukce, při níž například vyroste nový objekt s pobytovou zelenou střechou. Předpokládaná hodnota přístavby a dalších prací dosahuje 55 milionů korun. Se zahájením prací se počítá v prosinci letošního roku a s ukončením koncem srpna 2022. Oznamuje to Věstník veřejných zakázek. Přístavba nových kmenových učeben s pobytovou zelenou střechou zahrnuje

zbourání původní tělocvičny a zbudování nové tělocvičny včetně střešního hřiště. Dále dojde k částečné rekonstrukci stávajících prostor školy, zejména školní jídelny a bývalého školnického bytu, vybudování ramp pro imobilní v chodbách školy. Součástí stavby je rovněž výtah, nová přípojka vody a zkapacitnění hlavního jističe elektro. Pro odvod srážkových vod bude provedena železobetonová retenční nádrž, pro odvod splaškových vod bude v dvorním traktu zbudována nová páteřní větev kanalizace.

Jediným kritériem pro výběr dodavatele je nejnížší cena, nabídky lze podávat do 27. října 2020.

